



APPARTEMENT T2 SCORBE-CLAIRVAUX **RESIDENCE SENIOR**

Au sein d'une résidence sénior, appartement T2 de 35.71 m² au rez-de-chaussée comprenant séjour avec coin cuisine aménagée, 1 chambre et salle d'eau avec WC.
Terrasse.

Chauffage collectif (chaudière à granulés)

Logement conventionné APL, soumis à conditions de ressources.

Loyer : 286.15 €

Provisions sur charges : 100 € (entretiens des communs et espaces verts, entretien ascenseur, chauffage collectif, eau chaude, électricité et eau des communs)

Dépôt de garantie : 286.15 €

Commissions de location : 200 €

Logement disponible fin juin

Pour plus d'informations :

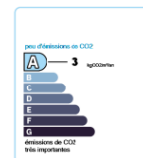
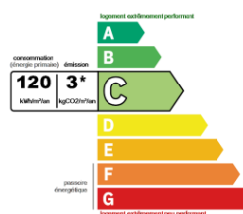


www.solihaaisivienne.com
contact.aisvienne@soliha.fr



09 70 72 20 40

* Dont émissions de gaz à effet de serre.



Estimation des coûts annuels d'énergie du logement

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques de votre logement et pour une utilisation standard au 5 étages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, ascenseurs). En cas de système collectif, les montants facturés peuvent différer en fonction des règles de répartition des charges. Voir p.3 pour voir les détails par poste.



entre 335 € et 453 € par an

Prix moyens des énergies indexés au 01/01/2021 (abonnements compris)

Consommations énergétiques : 120 kWh/m²/an

Émissions de gaz à effet de serre : 3 kgCO₂/m²/an