

SOLIHA AGENCE
IMMOBILIÈRE
SOCIALE
SOLIDAIRES POUR L'HABITAT

—
VIENNE

Rapport Activités

2025

05 16 39 73 53

contact.aisvienne@soliha.fr

www.solihaaaisvienne.com

SOMMAIRE

03. RAPPORT MORAL DU PRÉSIDENT

04. NOTRE AGENCE IMMOBILIÈRE SOCIALE

- GOUVERNANCE
- EQUIPE

05. BILAN D'ACTIVITÉ

- LE CONTEXTE
- LES CHIFFRES CLÉS
- LES ACTIONS MENÉES EN 2025

14. LA DÉMARCHE QUALITÉ

- CERTIFICATION QUALICERT
- ENQUÊTES DE SATISFACTION

15. NOS PERSPECTIVES

16. TÉMOIGNAGES

Rapport moral



LE MOT DU PRÉSIDENT

Chers partenaires, membres et salariés de **SOLIHA AIS Vienne**,

C'est avec une grande fierté que je m'adresse à vous à l'occasion de la présentation du rapport d'activités 2025 de notre Agence Immobilière Sociale.

L'année écoulée s'inscrit dans un contexte toujours plus exigeant, marqué par des tensions accrues sur le marché du logement et une précarisation croissante des publics que nous accompagnons.

Dans ce cadre, notre engagement collectif prend tout son sens. Plus que jamais, **SOLIHA AIS Vienne** a su se mobiliser pour répondre à ces défis, en poursuivant avec détermination sa mission : permettre à des ménages aux ressources modestes d'accéder à un logement digne, durable et sécurisé.

Grâce à l'implication constante de nos équipes et à la confiance renouvelée de nos partenaires, nous avons consolidé et développé nos actions. Nos dispositifs d'intermédiation locative, de gestion locative adaptée et d'accompagnement vers et dans le logement ont permis d'apporter des réponses concrètes, adaptées et pérennes à de nombreux ménages en situation de fragilité. Au-delà des résultats, ce qui fait la force de notre association reste son approche globale et humaine. Nous ne nous contentons pas de loger : nous accompagnons des parcours de vie, en favorisant l'autonomie, la stabilité et l'insertion durable des personnes. Cette exigence de qualité et de proximité constitue l'ADN de notre structure, à taille humaine, profondément ancrée sur son territoire.

Je tiens à remercier chaleureusement l'ensemble de nos partenaires institutionnels et privés pour leur soutien essentiel, ainsi que nos administrateurs pour leur engagement. Je souhaite également saluer le professionnalisme, la réactivité et l'investissement de nos équipes, qui œuvrent chaque jour avec conviction et bienveillance.

Les enjeux à venir demeurent nombreux : développement de l'offre de logements, adaptation aux besoins des publics, innovation dans nos pratiques. Mais nous les aborderons avec la même détermination, fidèles à nos valeurs de solidarité et d'utilité sociale.

Ensemble, continuons à agir pour un logement accessible et digne pour tous.

Je vous remercie pour votre confiance et votre engagement à nos côtés.

JÉRÔME BEAUJANEAU

Président de SOLIHA Agence Immobilière Sociale Vienne

Notre gouvernance

La gestion bénévole de notre association est portée par un Conseil d'Administration composé de :

Monsieur Jérôme BEAUJANEAU, Président

Madame Chantal Pruès, Administratrice

Madame Delphine NADEAU, Administratrice

Monsieur Matéo SOUCHAUD, Administrateur

Notre équipe



Chrystelle LORIDON

Directrice



Virginie JATIAULT

Référente de pôles



Caroline BRETAGNE

Chargée de GLS



Loane GENNISSON

Chargée de GLS



Anthony PINTOSI

Secrétaire Comptable



Juline METEAU

CESF



Lucas BERNARD

Educateur Spécialisé



Manuel BAILLY

CESF



Maeva L'HOMME

Apprentie CESF

Contexte

L'année 2025 marque une étape structurante pour notre association, avec une première année complète d'activité au sein de nos nouveaux bureaux d'agence immobilière sociale. Cette installation a contribué à renforcer notre visibilité et nos conditions d'accueil.

Parallèlement, notre pôle social a connu un développement significatif, nous avons été retenus dans le cadre de l'appel à projets AVDL DALO et non DALO, sur plusieurs EPCI du département, consolidant ainsi notre positionnement en matière d'accompagnement vers et dans le logement.

Cette nouvelle mission ainsi que l'augmentation de nos objectifs en IML Mandat de Gestion s'est traduit par un renforcement de nos moyens humains, avec le recrutement supplémentaire de 2,6 équivalents temps plein dédiés au pôle social.

Dans ce contexte de croissance, notre équipe a atteint 8,6 ETP en 2025. Cette évolution organisationnelle s'est accompagnée d'une structuration interne, notamment par la transformation du poste de coordinatrice sociale en fonction de Référente de pôles, afin de mieux piloter et coordonner nos activités, en appui avec la direction.



1

305 logements au 31/12/2025
117 sur Grand Poitiers
110 sur Grand Châtellerault

2

10 nouveaux logements
7 mandats résiliés notamment pour
vente du bien

3

71 nouveaux locataires
67 états des lieux sortants réalisés

Les chiffres clés

305 logements gérés

310 mandats de gestion

171 propriétaires

49 lots appartenant au mouvement SOLIHA

71 nouveaux locataires

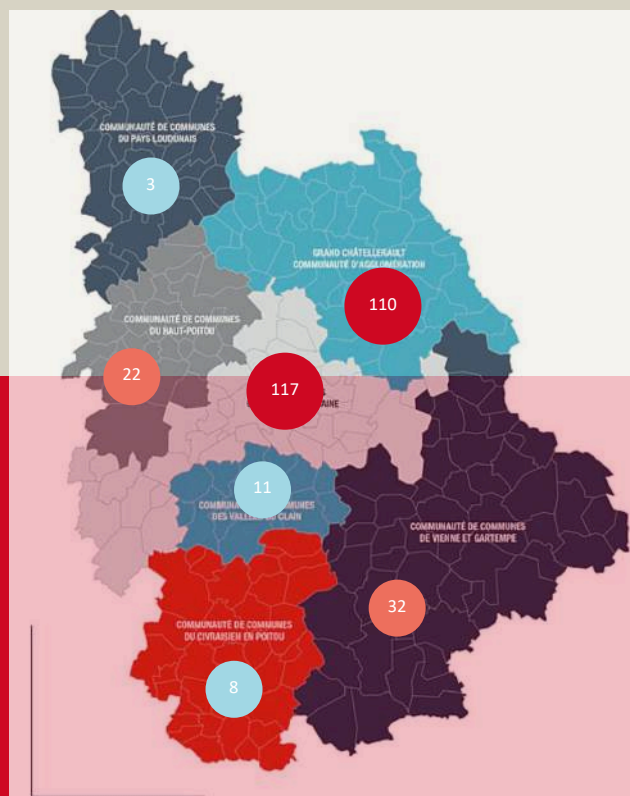
67 états des lieux de départ

708 personnes logées

dont 338 enfants

355 personnes accompagnées sur des dispositifs spécifiques

Un parc sur l'ensemble du territoire



Les chiffres clés



un loyer moyen à 495,79 €



une surface moyenne de 74,65 m²



87 % de logements conventionnés Anah



126 personnes seules



96 familles monoparentales

111 ménages étaient hébergés

159 étaient déjà locataires

69 ont - de 30 ans
94 = entre 30 et 39 ans
60 = entre 40 et 49 ans
53 entre 50 et 64 ans
19 ont +de 65 ans



22 studios- Type 1
65 Type 2
99 Type 3
87 Type 4
28 Type 5 et +

30% des locataires perçoivent les minimas sociaux

37 % occupent un emploi stable

Les nouveaux logements de 2025

En 2025, nous avons été confrontés à une difficulté accrue dans la captation de nouveaux logements, en particulier sur le territoire de Poitiers, où se concentre l'essentiel des besoins et de la demande. Dans un contexte de mutation du marché locatif ces dernières années, la mobilisation de nouveaux biens constitue désormais un enjeu stratégique majeur pour notre structure.

Quelques photos des nouveaux logements

un T3 avec jardin - Poitiers



un T3 - Châtelleraut



un T3 - Boivre La Vallée



un T2 - Poitiers



un T3 - L'Isle Jourdain

Focus

3 nouveaux logements à Saint Sauvant

A l'initiative de la commune, portée par SOLIHA Bâtitseur de Logement d'Insertion en Nouvelle Aquitaine, nous avons la gestion de 3 logements entièrement rénovés sur la commune de Saint Sauvant

Sur les 3 ménages logés, 2 sont accompagnés en IML Mandat de gestion



3 logements PLAI :

1 type 2 → 276 €

1 type 3 → 371 €

1 type 4 → 571 €



2 familles monoparentales



1 personne seule



Les moments forts de 2025

RAPPORT ACTIVITÉS 2025



L'inauguration de nos locaux Rue de la Marne par notre Président avec la présence des élus locaux et des propriétaires et des partenaires



Du montage de mobilier pour les Bénéficiaires de la Protection Internationale



Inauguration du Village des solutions de l'Afpa dont nous sommes le pilier Logement



Nous sommes refuge ANGELA pour les personnes victimes de violences



Avoir sponsorisé l'équipe féminine de foot des 3 Cités à Poitiers

3 d'entre nous sommes secouriste en santé mentale



travailler avec les AIS de la Région Nouvelle Aquitaine



Chrystelle Loridon s'est formée aux 1er secours

Des missions sociales permettant la sécurisation des parcours

Les missions sociales occupent une place centrale dans la sécurisation des parcours résidentiels des ménages accompagnés. En articulant accompagnement social et gestion locative adaptée, elles permettent de prévenir les ruptures, de soutenir l'accès et le maintien dans le logement, et de favoriser l'autonomie des personnes.

Dans le cadre du Plan Logement d'abord, cette approche est essentielle : elle repose sur le principe que l'accès direct au logement constitue un préalable à l'insertion durable. Les missions sociales viennent ainsi sécuriser chaque étape du parcours, en proposant un accompagnement individualisé, adapté aux besoins des ménages, tout en sécurisant le bien locatif du propriétaire privé.

Elles contribuent à limiter les risques d'impayés, à prévenir les expulsions et à renforcer la capacité des ménages à s'inscrire durablement dans leur logement. En ce sens, elles constituent un levier majeur de réussite des politiques publiques de lutte contre le mal-logement et d'accès au logement pour tous.

355 personnes accompagnées sur 6 dispositifs

- L'intermédiation locative en mandat de Gestion
- L'Accompagnement social lié au logement financé par le Département de la Vienne
- L'accompagnement social des salariés en difficulté, financé par Action Logement
- L'accompagnement global des BPI (Bénéficiaires de la Protection Internationale)
- L'accompagnement Vers et Dans le Logement (AVDL)
- Partenariat avec la PJJ



Des missions sociales permettant la sécurisation des parcours

InterMédiation Locative en Mandat de Gestion

Au cours de l'année 2025, SOLIHA AIS VIENNE a mobilisé 54 logements sur le territoire pour accompagner 57 ménages pour l'activité d'intermédiation locative en mandat de gestion. 57 ménages soit 150 personnes : 68 adultes et 82 enfants.

Beaucoup de demande de personnes aux minimas sociaux (RSA notamment) avec un manque de logements adaptés aux ressources. Poitiers est majoritairement demandé, avec la hausse des loyers, cela n'a pas toujours été possible de répondre à la demande.

Un élément nouveau : une grande part des ménages cumule plusieurs difficultés mettant en péril le maintien dans le logement, un accompagnement renforcé avec des rendez vous plus fréquents et plus réguliers est nécessaire.

l'Accompagnement Social Lié au Logement

12 ménages accompagnés représentant 32 personnes majoritairement des familles monoparentales.

Depuis 2023, une hausse des impayés de loyer et des dossiers de surendettement a été observée, la situation qui s'est confirmée en 2025. Les locataires sollicitent fréquemment la mise en place de plans d'apurement ou la déclaration de la garantie VISALE.

Les ménages en emploi précaire sont particulièrement touchés par l'augmentation des coûts de l'énergie et de la vie quotidienne, entraînant des difficultés financières accrues.

Les mesures accès ont été davantage demandées pour des personnes en séparation nécessitant un relogement urgent mais ayant besoin d'aide dans les démarches administratives liées à l'accès au logement ainsi qu'un soutien budgétaire ou pour des ménages (familles monoparentales principalement) dont le logement était devenu trop petit. Nous avons également constaté davantage de ménages bénéficiaires du RSA (1/3 des ménages), ce qui rend le relogement plus compliqué ou le maintien dans le logement davantage compromis.

l'Accompagnement des salariés en difficulté

Sur l'année, 24 ménages accompagnés pour 41 personnes dont 64% de personnes isolées (majoritairement des hommes

- 79% ayant des revenus d'activités
- 57% étant de nationalité française
- 68% rencontrant des difficultés budgétaires (diminution ou absence de ressources, dettes, ...)

Des missions sociales permettant la sécurisation des parcours

La plateforme de Mobilité Nationale

Au cours de l'année 2025, 16 ménages accompagnés pour 31 personnes = 88 % de personnes isolées. 100% de personnes bénéficiaires du RSA.

A la sortie du dispositif, 63% ont fini en emploi

63% viennent du continent Africain et 25% d'Afghanistan

44% ont entre 30 et 39 ans.

100 % sont restés locataire de l' AIS à la sortie du dispositif

Comme en IML la captation des logements est restée un frein aux vues du public orienté : petit typologie, petit loyer, proche des commodités.

l'Accompagnement Vers et Dans le Logement

33 ménages accompagnés pour 83 personnes, dont 61 % des personnes seules

- 39% en activité
- 30 % au RSA
- 24 % en procédure d'expulsion à l'admission sur le dispositif

Pour cette première année d'AVDL, nous avons eu 50% de réussite avec des relogements positifs et une plus grande autonomie

Les 50% d'échec sont avant tout des locataires qui n'adhéraient pas à l'accompagnement, qui ont refusé le logement DALO ou qui ont quitté le territoire

Convention avec l'UEDHR (unité éducative d'hébergement diversifié et renforcé) de la PJJ de Poitiers

Depuis 2023, nous mobilisons un studio dans le cadre d'une action d'intermédiation locative menée en partenariat avec l'UEDHR. Deux jeunes se sont succédés dans ce logement.

Au cours de l'été 2025, un second studio situé en cœur de ville de Poitiers a également été capté et mis à disposition pour l'accueil d'un jeune accompagné par le dispositif.

Dans le cadre de cette convention, SOLIHA AIS Vienne assure la gestion locative des logements. L'UEDHR est locataire des biens et les jeunes sont hébergés dans le cadre d'une sous-location accompagnée. En parallèle, un accompagnement social est réalisé en lien étroit avec les éducateurs spécialisés de l'unité.

Ce dispositif permet aux jeunes sous main de justice d'acquérir progressivement de l'autonomie, d'apprendre les savoir-être liés à l'occupation d'un logement et de préparer un accès futur au logement autonome, une fois la mesure judiciaire levée.

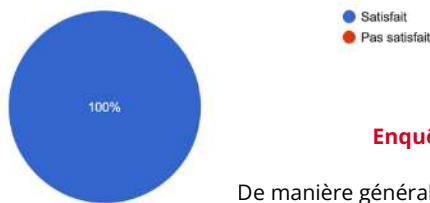
La démarche qualité



Enquêtes locataires : très peu de retours mais des locataires plutôt satisfaits

Des locataires 100% satisfaits de la qualité de nos prestations :

De manière générale, êtes-vous satisfait de la qualité de nos prestations / missions ?
3 réponses



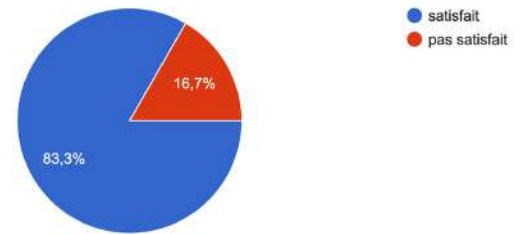
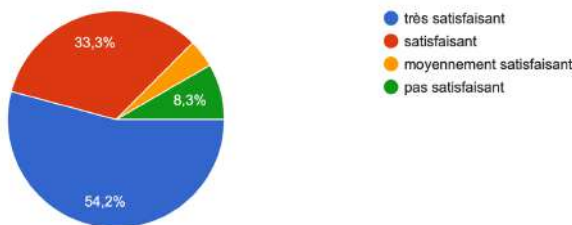
Chez SOLIHA AIS Vienne, la démarche qualité Qualicert garantit un accompagnement structuré, transparent et centré sur la satisfaction des propriétaires et des locataires.

Elle nous permet d'améliorer en continu nos pratiques, nos procédures et notre qualité de service.

Cette démarche traduit également notre engagement de proximité, de réactivité et de professionnalisme au quotidien.

Enquêtes propriétaires bailleurs : des retours positifs et encourageants

De manière générale, 83.3% des bailleurs se disent satisfaits de la qualité de nos prestations / missions.



87,5 % des propriétaires ont confiance en l'agence et la recommanderaient

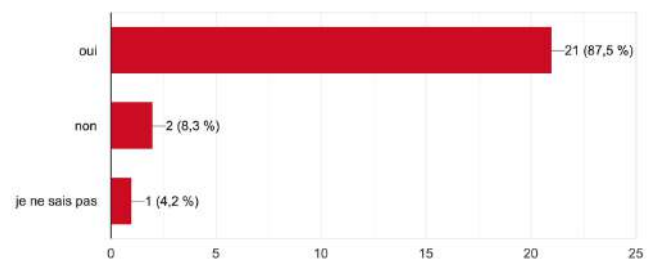
Merci d'exister afin de faciliter le logement des personnes plus défavorisées.

« Je n'ai pas de remarques à formuler si problème je téléphone ou contact mail j'ai une réponse rapide »

« Honnêtement, je trouve une nette amélioration dans la remise en location des appartements et dans l'ensemble du suivi de gestion ! Je n'ai rien de négatif à vous dire ! Félicitations et bonne continuation »

Recommanderiez-vous cette agence ?

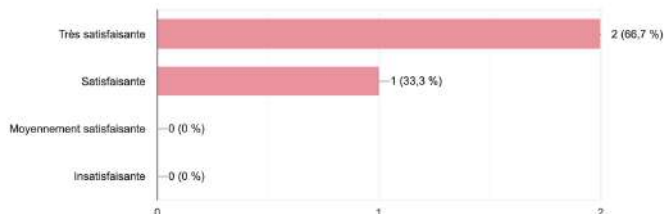
24 réponses



Enquête auprès des financeurs - la DDETS, le département et Action Logement ont répondu

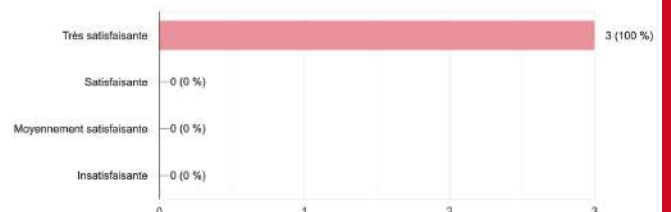
Comment évaluez-vous la qualité globale de la collaboration avec notre structure ?

3 réponses



Comment appréciez-vous la qualité des échanges (réactivité, clarté, disponibilité) avec nos équipes ?

3 réponses



Nos perspectives

Poursuite du Développement de la Mobilisation du Parc Privé

Dans le cadre de nos actions continues, nous allons renforcer le développement de la mobilisation du parc privé en améliorant l'accompagnement social des ménages. Cela vise à sécuriser durablement les parcours résidentiels et à répondre aux défis du Plan Logement d'abord.

Défis Rencontrés

Ces dernières années, obtenir des logements auprès de propriétaires privés est devenu un véritable parcours du combattant. En raison de la réduction des avantages fiscaux et de l'augmentation des prix du marché à Poitiers et Grand Poitiers, nos efforts de prospection sont limités.

Réorganisation Stratégique

Pour garantir l'efficacité de nos missions et répondre aux besoins du territoire, nous remettons en question notre stratégie chaque jour. En 2026, nous prévoyons de réorganiser notre pôle gestion afin de former nos chargées de gestion locative sociale à la captation et à la prospection des logements.

Objectifs Clairs

Nous devons attirer les propriétaires en leur prouvant notre professionnalisme dans deux domaines clés : l'immobilier et l'accompagnement social. Il est essentiel de continuer à allier immobilier et solidarité, rentabilité et sécurité, tout en répondant à la demande croissante de logements peu énergivores et à loyers abordables dans notre département.

Les témoignages



Je suis très heureux de mon appartement, j'ai réussi à m'y investir et je m'y sens bien. L'accompagnement, dès mon entrée et encore aujourd'hui, m'a beaucoup aidé — sans cela, je ne pense pas que tout se serait aussi bien passé. Aujourd'hui, je travaille en CDDI à Châtelleraut, j'attends de pouvoir suivre des cours de français, et j'ai le sentiment d'avancer dans le bon sens, avec plus de confiance.

Mohamad, locataire.



En novembre 2024, j'ai pu obtenir un T3 entièrement rénové à Chauvigny grâce à SOLIHA AIS. Avec mes ressources issues de Pôle emploi, il m'était très difficile de trouver un logement, donc je me sens vraiment chanceuse.

Aujourd'hui, je me sens très bien chez moi, dans un logement confortable et bien entretenu.

Sylvie, locataire



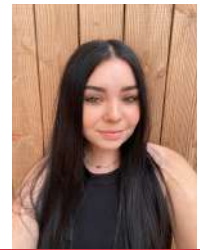
Monsieur M. nous confie ses logements depuis plus de 15 ans, actuellement nous en gérons 10 pour lui et sa SCI familiale.

Il est très satisfait de la relation qui a pu se créer, une relation de confiance, que nous entretenons depuis quasi les débuts de l'AIS Vienne.

Chrystelle Loridon, Directrice



Les témoignages



Loane, Chargée de gestion locative
Salariée depuis juin 2025
Titulaire d'un BTS Professions Immobilières

Qu'est-ce qui vous a donné envie de rejoindre SOLIHA AIS Vienne ?

Ce qui m'a donné envie de rejoindre l'agence SOLIHA AIS VIENNE est le fait de pouvoir combiner mon métier dans l'immobilier tout en gardant cette vocation sociale qui nous permet d'aider des personnes dans le besoin tout en leur permettant l'accès au logement privé.

Comme j'ai déjà travaillé dans l'immobilier social là je trouvais que ça allait encore plus loin dans l'accompagnement.

Comment décririez-vous vos premiers mois au sein de la structure ?

J'ai dû apprendre pas mal de choses parce que c'est différent de la gestion classique. Mais j'ai été très bien accompagnée.

Qu'est-ce qui vous a le plus marquée ou motivée depuis votre arrivée ?

Ce qui m'a le plus marquée, c'est de voir que ce qu'on fait sert vraiment. On aide des personnes à avoir un logement privé en gardant ce lien de rester à les accompagner et non juste faire un état des lieux et les laissé tout au long de leur location.

Comment décririez-vous votre rôle au quotidien auprès des propriétaires et des locataires ?

Au quotidien, je fais le lien entre les propriétaires et les locataires. Pour les propriétaires, je suis là pour m'assurer que tout se passe bien, que leur logement reste entretenu et faire les travaux nécessaires.

Et du côté des locataires, je suis là pour les accompagner au long de leur location, effectuer des demandes de travaux si besoin, d'effectuer leur entrée afin que tous se passe pour le mieux, faire des visites afin de contrôler que tous se passe bien pour eux et le logement.

En quoi la gestion locative adaptée vous semble-t-elle différente d'une gestion "classique" ?

La gestion locative adaptée est différente de la gestion classique dans le sens où on prend vraiment en compte la situation des personnes. Il y a plus d'accompagnement, plus d'écoute. On est là pour éviter que les situations se dégradent, pas juste pour gérer quand il y a un problème dans le logement.

Pouvez-vous partager une situation où votre intervention a permis de sécuriser une location ?

J'ai déjà eu une situation où des locataires étaient vraiment en colère parce que des travaux n'avaient pas été faits dans le logement, ils avaient l'impression de ne pas être écoutés et la situation commençait à se tendre. Du coup, j'ai pris le temps de les appeler pour les laisser s'exprimer et bien comprendre le problème.

Ensuite, j'ai contacté le propriétaire pour lui expliquer clairement l'urgence de la situation et les risques si ça ne bougeait pas. J'ai fait le suivi derrière pour que les travaux soient lancés rapidement.

Au final, ça a permis d'apaiser les locataires, de rassurer le propriétaire et surtout d'éviter que la situation se dégrade davantage.



Juline, Travailleuse sociale
Salarisée depuis mars 2025
Titulaire d'un DE de Conseillère en Economie Sociale
et Familiale



Qu'est-ce qui vous a donné envie de rejoindre SOLIHA AIS Vienne ?

Rejoindre SOLIHA AIS Vienne s'inscrit dans une volonté de donner du sens à mon travail.

Dans le cadre de ma formation de CESF, la thématique du logement étant abordée, cela a renforcé mon intérêt pour les enjeux liés à l'accès et au maintien dans le logement des publics en situation de fragilité.

Lors de ma recherche d'emploi, à la suite de mon retour dans le département de la Vienne, j'ai découvert l'offre proposée par SOLIHA AIS Vienne. Les missions en tant que travailleur social ont retenu mon attention, car elles faisaient écho à mon envie de m'investir davantage dans le champ du travail social, notamment autour de l'accompagnement lié au logement.

Par ailleurs, les valeurs portées par l'association résonnent pleinement avec celles que je souhaite défendre dans ma pratique professionnelle.

Intégrer SOLIHA AIS représente ainsi pour moi l'opportunité de m'engager dans un environnement porteur de sens, tout en développant mes compétences au sein d'une structure engagée.

Comment décririez-vous vos premiers mois au sein de la structure ?

Suite à ma prise de poste en tant que travailleur social, mes premiers mois au sein de l'agence Soliha AIS Vienne se sont très bien déroulés.

J'ai été accueilli et accompagné avec bienveillance par l'ensemble de l'équipe, ce qui a facilité mon intégration. On m'a laissé le temps nécessaire pour prendre mes repères, tant sur mon poste que sur les missions qui me sont confiées, tout en m'impliquant dans le travail d'équipe. Cette période m'a permis de découvrir le mouvement de la fédération Soliha, de développer mes compétences et de gagner en autonomie.

Qu'est-ce qui vous a le plus marquée ou motivée depuis votre arrivée ?

La bienveillance et la qualité de l'écoute au sein de Soliha AIS Vienne, notamment de l'équipe et de la part de la hiérarchie. Cet environnement de travail favorise une intégration sereine et un réel soutien au quotidien.

Ce qui me motive particulièrement, et continue de renforcer mon engagement, est la possibilité d'enrichir mes missions et de me projeter vers de nouveaux objectifs professionnels. Je suis également très intéressée par l'évolution de l'agence, notamment à travers le développement de nouvelles missions à dimension sociale, qui donnent du sens et des perspectives à mon travail.



Juline, Travailleuse sociale
Salarée depuis mars 2025
Titulaire d'un DE de Conseillère en Economie Sociale
et Familiale



Quel est, selon vous, l'impact de l'accompagnement social dans le maintien ou l'accès au logement ?

L'accompagnement social joue un rôle essentiel dans le maintien et l'accès au logement. Il permet tout d'abord de sécuriser les parcours des personnes en apportant un soutien adapté à leurs difficultés, qu'elles soient financières, administratives ou sociales.

Dans le cadre de l'accès au logement, cet accompagnement favorise l'autonomie des ménages dans leurs démarches, tout en facilitant la mise en relation avec les dispositifs et partenaires adaptés. Il contribue ainsi à lever certains freins.

Concernant le maintien dans le logement, il permet d'anticiper et de prévenir les situations d'expulsion ou de rupture, en travaillant sur les problématiques rencontrées (gestion budgétaire, droits et devoirs, relations avec le bailleur, etc.).

De manière générale, l'accompagnement social constitue un levier important de stabilisation des parcours résidentiels et participe à la prévention des situations de précarité ou de mal-logement.

Pouvez-vous nous raconter une situation où l'accompagnement a fait la différence pour un ménage ?

J'ai été amené à accompagner une famille confrontée à des difficultés, notamment des impayés de loyer ainsi qu'une méconnaissance de certaines démarches administratives.

La situation était préoccupante, puisqu'en raison de ces impayés, une procédure d'expulsion avait été engagée par le bailleur public, avec un risque d'aggravation de la dette locative et de rupture du bail.

Dans un premier temps, l'accompagnement a permis de rétablir un lien de confiance avec la famille, afin d'identifier et de comprendre l'ensemble des difficultés rencontrées.

Nous avons ensuite travaillé sur la médiation avec le bailleur et sur la mise en place d'un échéancier de remboursement adapté à la situation financière, validé par décision judiciaire.

Parallèlement, un travail d'accompagnement a été mené autour de la gestion budgétaire et de l'ouverture des droits, afin de stabiliser la situation, notamment par la reprise du paiement intégral du loyer et la réactivation des droits APL.

Progressivement, le ménage a regagné en autonomie dans la gestion de sa situation et a été en mesure de maintenir son logement, évitant ainsi la procédure d'expulsion.

Cette situation illustre, selon moi, l'importance de l'accompagnement social pour prévenir les ruptures locatives et sécuriser les parcours résidentiels.

Qu'est-ce qui donne du sens à votre travail au sein de l' AIS ?

Ce qui donne du sens à mon travail au sein de l' AIS est avant tout la possibilité d'agir en faveur de l'accès et du maintien dans le logement de publics en difficulté.

Le fait d'accompagner des personnes dans des situations parfois complexes, de contribuer à sécuriser leurs parcours résidentiels et de favoriser leur autonomie est particulièrement motivant.

RAPPORT ACTIVITÉS 2025



**Mobiliser le parc privé
et sécuriser les parcours par un
accompagnement individualisé :
une réponse essentielle pour rendre le
logement durablement accessible à
tous**



@solihha_ais_86



@Solihha AIS Vienne



@SOLIHA AIS VIENNE



Adresse postale

**41 rue de la Marne
POITIERS**



Numéro de téléphone

05 16 39 73 53



Adresse mail

contact.aisvienne@solihha.fr



Site web

www.solihhaaisvienne.com

SOLIHA AGENCE
IMMOBILIÈRE
SOCIALE
SOLIDAIRES POUR L'HABITAT

VIENNE