

APPARTEMENT À LOUER

505.44€

🔑 Appartement T2 comprenant une entrée, un séjour avec coin cuisine, un dégagement, une chambre, une salle de bain et un WC.

Logement conventionné APL, soumis à condition de ressources.

Caractéristiques

- Surface : 53.9m²
- Loyer : 385.44€
- Provisions sur charges : 120 € (TOM, électricité des communs et entretien de la VMC collective)
- Dépôt de garantie : un mois de loyer HC
- Commissions de location : 200€ dont 100 € pour l'établissement de l'état des lieux
- Libre mi janvier

Localisation

- CHATELLERAULT

Contactez-nous pour une visite !



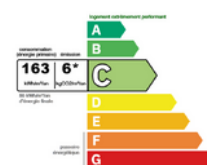
09 70 72 20 40

CONTACT.AISVIENNE@SOLIHA.FR



Performance énergétique et climatique

* Dont émissions de gaz à effet de serre.



La répartition de consommation énergétique dépend de l'isolation du logement et de la performance des équipements. Pour l'entretien, voir pages 5 à 6.

Cet logement émet 250 kg de CO₂ par an, soit l'équivalent de 1743 km parcourus en voiture. Le niveau d'émissions dépend principalement des types d'énergies utilisées (gaz, électricité, gaz, bois, etc.).

Estimation des coûts annuels d'énergie du logement

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques de votre logement et pour une utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, audiovisuel). En cas de système collectif, les montants facturés peuvent différer en fonction des études de répartition des charges. Voir p.3 pour voir les détails par poste.

entre 882 € et 1 194 € par an



Plus moyenne des dépenses indiquées sur les années 2021, 2022 et 2023 (abonnements compris) conformément à l'article 17 de la loi n° 2021-1106 du 24 septembre 2021 relative à la transition énergétique.